



Giovedi' 06/07/2023

## Diritto di superficie su terreni agricoli con imposta di registro al 15%

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Con la Risposta n. 365 del 3 luglio 2023 l'Agenzia delle Entrate chiarisce in che misura si applica l'imposta di registro in relazione ad un contratto di costituzione del diritto di superficie su terreni agricoli. Â Anche in caso di costituzione di un diritto di superficie su terreni agricoli non agevolabili in base a specifiche disposizioni, spiega l'Agenzia, ai fini dell'imposta di registro si applica l'aliquota del 15%. Â Oltre all'imposta di registro, l'atto di costituzione del diritto di superficie Ã" soggetto anche alle imposte ipotecaria e catastale nella misura fissa di 50 euro per ognuna.

https://www.agenziaentrate.gov.it