



Venerdi' 09/12/2022

## Mercato immobiliare: online i dati del terzo trimestre 2022. Crescono le compravendite di abitazioni

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

L'Agenzia delle Entrate, come di consueto, pubblica le statistiche trimestrali relative all'andamento del mercato immobiliare in Italia, con dettagli per aree, capoluoghi e grandi città .

I dati pubblicati sono ricavati dalle note di trascrizione degli atti di compravendita registrati presso gli uffici di pubblicità immobiliare dell'Agenzia, incrociati con gli archivi del catasto e del registro, e sono questa volta riferiti al terzo trimestre del 2022.Â

Nel periodo luglio-settembre sono stati oggetto di compravendita 175mila abitazioni, 53mila immobili appartenenti al settore non residenziale (terziario-commerciale, produttivo e produttivo agricolo) e quasi 30mila ettari di terreni.Â

Il tasso di crescita delle compravendite nel settore delle abitazioni registra un aumento dell'1,7% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, con un incremento leggermente più alto nei capoluoghi (+2,2%).Â

Se guardiamo invece agli immobili del settore non residenziale, nel terzo trimestre 2022 sono 53.767 gli scambi registrati (-0,7% rispetto allo stesso periodo del 2021). Di questi, 31.125 riguardano uffici, negozi e depositi (terziario-commerciale), con una crescita dell'1,3% rispetto allo stesso periodo del 2021. Ma Ã" il settore dei terreni che registra il tasso di crescita più elevato rispetto allo stesso trimestre del 2021. La crescita, infatti, raggiunge il 5,8%, anche se il mercato cresce a ritmi più bassi rispetto al precedente trimestre.Â

Clicca qui per accedere alle statistiche pubblicate.

https://www.agenziaentrate.gov.it